

Desenvolvimento Econômico em Áreas com Baixo Nível de Emprego e Muita População

Regiões da cidade com grande concentração populacional e baixo nível de emprego têm os mais baixos IDHs e precisam de mais estímulos e ações planejadas para seu desenvolvimento para a implantação de atividades econômicas.

Ajustes no PDE, orientando o desenvolvimento e crescimento sustentável da cidade, para melhorar a vida da população, reduzindo desigualdades socioeconômicas e tornando a cidade mais inclusiva e ambientalmente equilibrada são essenciais. Baixos IDHs de regiões com grande população e oferecem pouco emprego devem ser objeto de muita atenção e o PDE é um dos grandes instrumentos para a reversão disso. A implantação de atividades econômicas equilibradas, com parâmetros de desenvolvimento sustentável, deve ser bastante fomentada nessas regiões, em alinhamento com várias estratégias centrais do PDE.

Perus representa muito bem essa situação. Sob o ponto de vista ambiental, é uma região com alto nível de cobertura vegetal. Por outro lado, tem problemas habitacionais, áreas de risco, grande população, pouca oferta de empregos e baixo IDH. Soma-se a tudo isso, a existência de uma excelente infraestrutura de rodovias. Captar atividades econômicas sustentáveis, que conservem o patrimônio ambiental da área, mas que tragam desenvolvimento social, é fundamental. Há extrema necessidade de se induzir no município uma distribuição mais equitativa do emprego. Quando se constata que o PDE está claro com suas estratégias centrais, já desenhando, por exemplo, os PEDE e não havendo um indicador claro da transformação preconizada, melhorias devem ser efetivadas.

A existência de um Projeto de Lei, o 0669/18, que instituiria os PEDE Noroeste, Norte e Fernão Dias e ainda não prosperou também mostra a urgência em se promover uma melhoria continuada dos instrumentos do PDE nesse processo de revisão intermediária. Uma alternativa seria de trazer para essas regiões incentivos urbanísticos não vinculados à aprovação de projetos dos PEDE, de execução direta e imediata.