



**REPENSANDO ESPAÇOS PÚBLICOS**  
**ALAMEDA DOS GUAÍÓS**  
**CONSULTA PÚBLICA**

# Localização no território



SÃO JUDAS

0 0,25 0,5 m

## Localização no território

A **Alameda dos Guaiós** está localizada no **bairro da Saúde**, na **Subprefeitura Vila Mariana**. A via é paralela à Av. Jabaquara, além de ser próxima à Av. Dos Bandeirantes e à Av. Affonso D'Escragnolle Taunay, que formam um importante eixo de conexão entre a Zona Oeste e a Zona Sul.

O **trecho da Alameda dos Guaiós** objeto das informações levantadas para o presente documento e, conseqüentemente, objeto da Consulta Pública junto à população corresponde à **área delimitada entre Av. Itacira e a Av. Piassanguaba**. Dentro do referido perímetro, a via está localizada entre o Santuário São Judas Tadeu e o Instituto Meninos de São Judas Tadeu (IMSTJ).

Este local é de grande importância para a região, pois conecta o **Santuário São Judas Tadeu**, que recebe uma grande quantidade de visitantes durante o ano, com relevante presença de idosos, ao **Instituto Meninos de São Judas Tadeu**, que abriga equipamentos públicos para o atendimento de crianças e adolescentes em situação de vulnerabilidade social, como o **SAICA São Judas Tadeu** e o **CCA Padre Gregório Westrupp**.



## Agentes sociais atuantes no território

A **Paróquia São Judas Tadeu** foi estabelecida em 25 de janeiro de 1940. Inicialmente, a funcionava numa pequena casa na Avenida Felício Fagundes, que foi transformada em capela. Devido à grande demanda da comunidade, em janeiro de 1963 teve início a construção da nova Igreja. Em 18 de novembro de 1997, foi publicado o decreto que tornou a Paróquia São Judas Tadeu um Santuário.

Atualmente, o **Santuário São Judas Tadeu atrai um grande número de visitantes**, especialmente em **28 de outubro**, quando é celebrado o **dia de São Judas Tadeu**. Além disso, a Paróquia desempenha um papel ativo em ações sociais, como apoio a comunidades carentes, programas educacionais e projetos de assistência a crianças e adolescentes.



## Agentes sociais atuantes no território



Missa Campal – Imagem: Santuário São Judas Tadeu

## Agentes sociais atuantes no território

O **Orfanato São Judas Tadeu** foi criado em 1946 e em 1954 passou a ser denominado **Instituto Meninos de São Judas Tadeu**. Desde então, obteve reconhecimento federal como Entidade de Fins Filantrópicos.

O IMSJT evoluiu ao longo dos anos. Cada vez mais, seu foco voltou-se ao acolhimento de crianças em situação de vulnerabilidade, de modo que o IMSJT atendesse as necessidades da comunidade. Atualmente, a entidade conta com a colaboração de profissionais da educação e voluntários especializados para promover a formação integral de crianças e adolescentes.



Crianças do Orfanato São Judas Tadeu – Imagem: Instituto Meninos São Judas Tadeu

## Agentes sociais atuantes no território



Crianças do Orfanato São Judas Tadeu – Imagem: Instituto Meninos de São Judas Tadeu



O **Centro para Crianças e Adolescentes (CCA) Padre Gregório Westrupp** tem como objetivo oferecer proteção social à criança e ao adolescente em situação de vulnerabilidade e risco, por meio do desenvolvimento de suas potencialidades, bem como favorecer a conquista de autonomia, protagonismo e cidadania, mediante o fortalecimento de vínculos familiares e comunitários. No CCA, são oferecidos diversos serviços, como: acompanhamento escolar; aulas de informática, dança, teatro, música e artesanato; esportes; recreação; passeios; atendimentos psicológico, odontológico, psicopedagógico e fonoaudiológico; e complementação nutricional. O CCA deve atender crianças e adolescentes retiradas do trabalho infantil, submetidas a outras violações de direitos e/ou com deficiência, proporcionando atividades que contribuam para ressignificar vivências de isolamento, bem como experiências favorecedoras do desenvolvimento de sociabilidades e prevenção de situações de risco social.

### **Público-alvo**

Crianças e adolescentes de **6 anos a 14 anos e 11 meses.**

### **Funcionamento**

De **segunda a sexta feira**, por período de **8 horas diárias** divididas em dois turnos de 4 horas.



O **Serviço de Acolhimento Institucional para Crianças e Adolescentes (SAICA) São Judas Tadeu** é um equipamento público de referência com o objetivo de acolher e garantir a proteção integral à criança e ao adolescente de ambos os sexos, inclusive crianças e adolescentes com deficiência, em situação de medida de proteção e em situação de risco pessoal, social e de abandono. O acolhimento é feito até que seja possível o retorno à família de origem ou extensa, ou colocação em família substituta.

### **Público-alvo**

Crianças e adolescentes de **0 anos a 17 anos e 11 meses.**

### **Período de Funcionamento**

**Ininterrupto, 24 horas diárias.**

## Agentes sociais atuantes no território



Fila para passar por imagem de São Judas Tadeu – Imagem: Santuário São Judas Tadeu

O Santuário São Judas Tadeu recebeu aproximadamente **1.890.000 visitantes em 2022**.

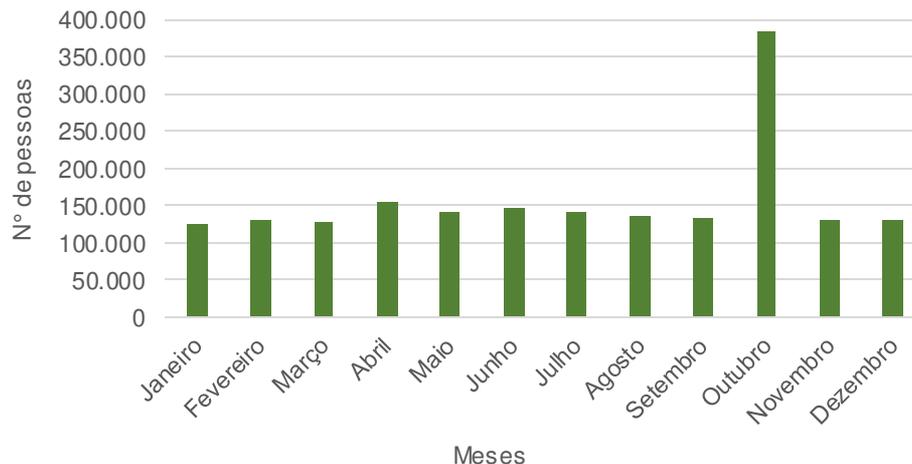
A **média mensal de visitantes** no Santuário São Judas Tadeu em 2022 foi estimada em aproximadamente **157 mil pessoas**.

**Outubro** foi o mês do ano no qual o Santuário São Judas Tadeu **recebeu o maior número de visitantes**, com um total estimado em aproximadamente **385 mil pessoas**.

O dia no qual o Santuário São Judas Tadeu recebeu o **maior número de visitantes** foi **28 de outubro**, data de **celebração de São Judas Tadeu**, quando o Santuário recebeu aproximadamente **270 mil visitantes**.

A maior parte do **público** do Santuário São Judas Tadeu é formada por **mulheres** na faixa etária de **30 a 80 anos**.

Número de frequentadores (2022)



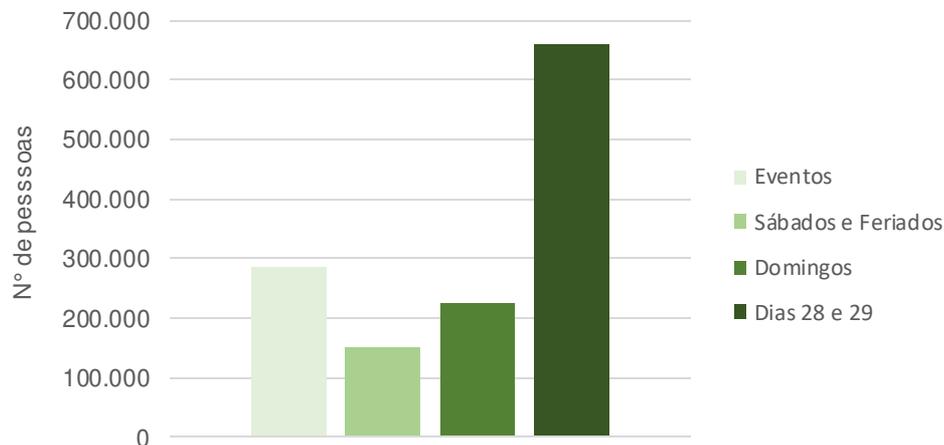
Os dias em que o Santuário São Judas Tadeu recebe o **maior número de visitantes são os dias 28 e 29 de todos os meses**, em homenagem à data de celebração de São Judas Tadeu, que ocorre no dia 28 de outubro. Há a estimativa de aproximadamente **660 mil visitantes** na soma dessas datas ao longo do ano.

Os **dias de eventos** são datas de alta frequência de visitantes no Santuário São Judas Tadeu com um total estimado, ao longo do ano, de aproximadamente **286 mil pessoas**.

Os **domingos** apresentam a maior concentração diária de público no comparativo com os outros dias, contando com aproximadamente **224 mil visitantes** anuais.

Os **sábados e os feriados** apresentam importante concentração de público, estimado em aproximadamente **152 mil visitantes** ao longo do ano.

Frequência em datas relevantes (2022)



# Atividades Locais



Missa Campal (outubro 2013) - Imagem: Santuário São Judas Tadeu



Solenidade de Corpus Christi - Imagem: Santuário São Judas Tadeu



Semana Santa - Imagem: Santuário São Judas Tadeu



Festa Junina - Imagem: Santuário São Judas Tadeu

## Atividades Locais

Eventos organizados pelo Santuário São Judas Tadeu com maior número de visitantes	
Fevereiro	Debate educação CF
Abril	Encontro de casais com Cristo; Semana Santa; Páscoa
Mai	Dia do trabalho; Dia das mães
Junho	Congresso Eucarístico; Dia de Santo Antônio; Corpus Christi
Julho	Encontro de Família; Feijoada de São Cristóvão
Setembro	Semana Bíblica
Outubro	Novena, Dia N. Sra. Aparecida; Festa de São Judas Tadeu
Novembro	Finados



# Análise urbana



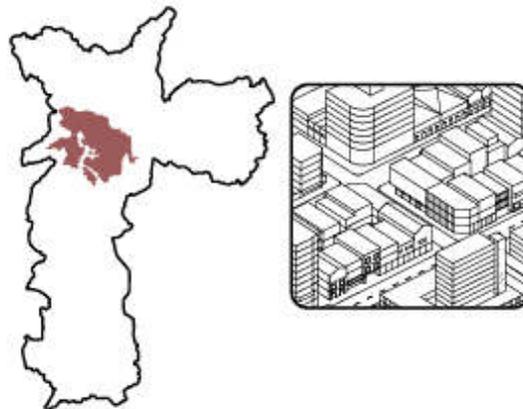
# Análise urbana



SÃO JUDAS

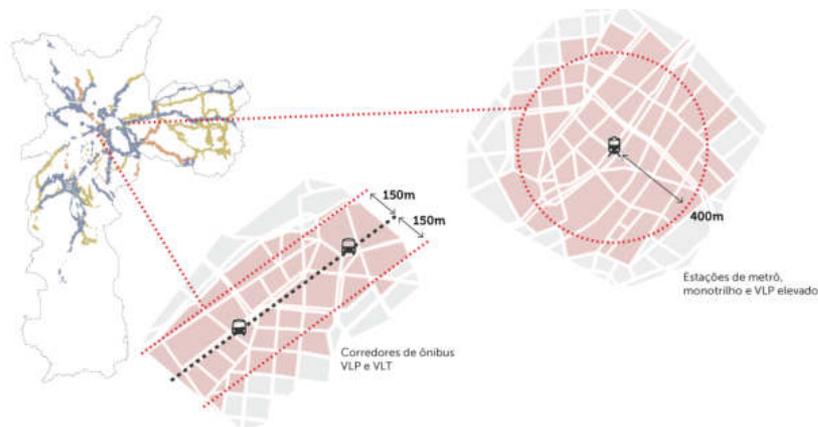
## Macroárea de Urbanização Consolidada

O perímetro enquadra-se na **Macroárea de Urbanização Consolidada (MUC)**, regradada pelo art. 13 do Plano Diretor vigente. A MUC ordena-se a partir de um conjunto de objetivos, dentre os quais destacam-se: controlar o adensamento construtivo; garantir a manutenção das áreas verdes; estimular o adensamento populacional onde este é viável; e incentivar a fruição pública e os usos mistos no térreo dos edifícios.



## Eixos de Estruturação da Transformação Urbana

O trecho também é considerado **Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (EETU)**. Os EETUs, delimitados ao longo de perímetros de maior oferta de transporte público coletivo, orientam e estimulam a produção imobiliária, com o objetivo de ampliar o direito à cidade da população, facilitando o acesso a equipamentos/serviços e reduzindo os tempos e as distâncias de deslocamento.



# Equipamentos



## LEGENDA

Perímetro do projeto

Cobertura vegetal

Estação metrô

Equipamentos

Assistência Social

Direitos Humanos

1 SAICA São Judas Tadeu

2 Associação Dehoniana Brasil Meridional

3 CCA Padre Fregório Westrupp

O perímetro possui equipamentos de acolhimento para crianças e adolescentes em situação de vulnerabilidade social, que também oferecem acompanhamento escolar, cursos culturais e educacionais, e atendimentos psicológico.

0 0,25 0,5 m



As quadras do Santuário São Judas Tadeu e do Instituto Meninos de São Judas Tadeu são destinadas aos **equipamentos públicos**. O entorno é caracterizado pelo **uso residencial horizontal médio/alto padrão**, pelo **uso residencial vertical médio/alto padrão** e, em maior parte, pelo **uso residencial + comércio e serviços**.

## Uso predominante do solo

### LEGENDA

- Perímetro do projeto
- Cobertura vegetal
- Estação metrô

### Uso predominante do solo

- Residencial horizontal médio/alto padrão
- Residencial vertical médio/alto padrão
- Comércios e serviços
- Residencial e comércio/serviços
- Equipamentos públicos



0 0,25 0,5 m



## Mobilidade



### LEGENDA

- Perímetro do projeto
- Cobertura vegetal
- Estação metrô
- Pontos de ônibus
- Linhas de ônibus
- Rede cicloviária

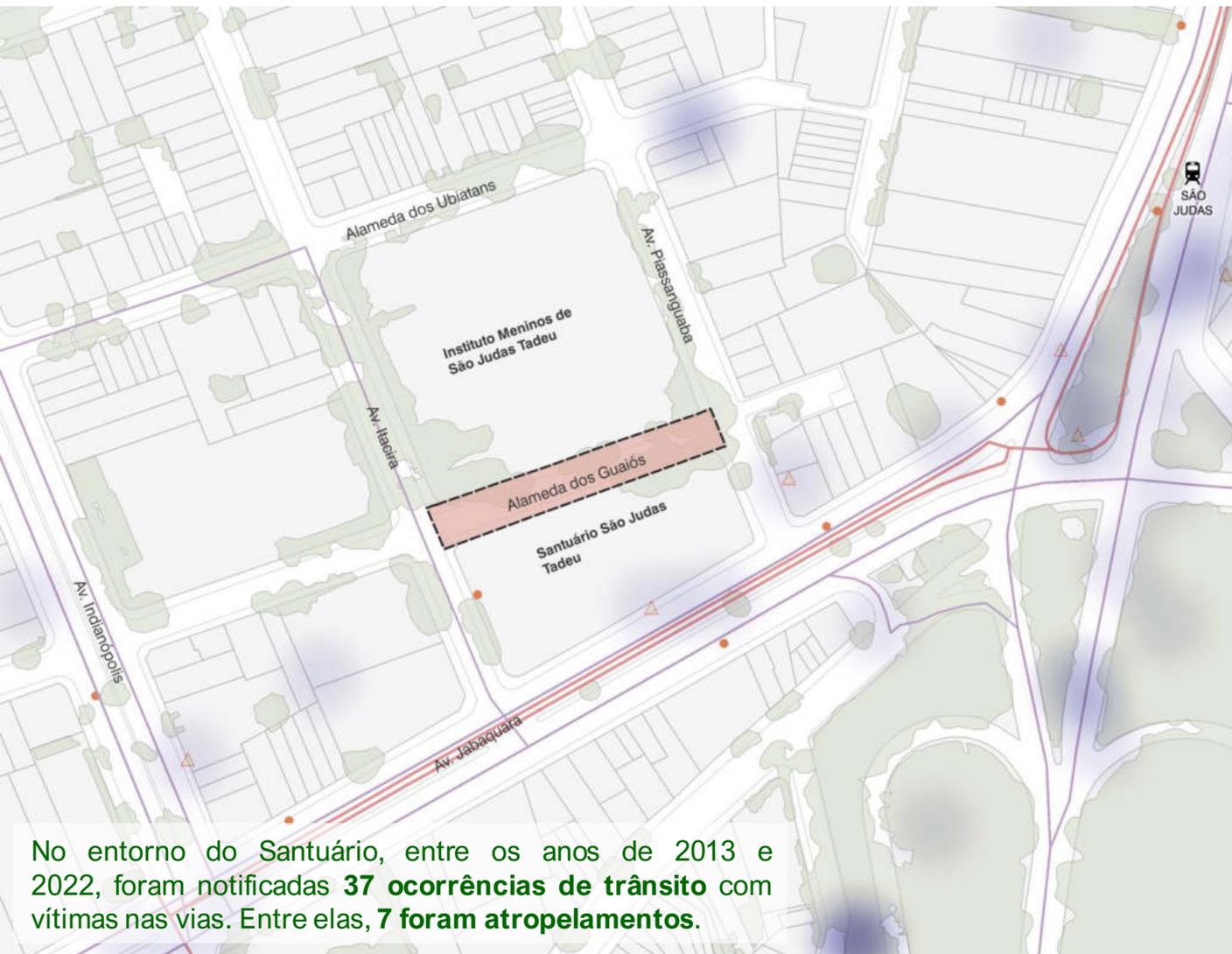
A região possui boa infraestrutura de mobilidade, contendo:

- Diversidade de **pontos de ônibus** em seu entorno, principalmente na **Avenida Jabaquara**;
- **Malha de ciclovias significativa** localizada próxima à Alameda dos Guaiós, que se conecta com o metrô São Judas;
- Proximidade caminhável até a **estação São Judas** do metrô.

0 0,25 0,5 m



## Segurança viária



No entorno do Santuário, entre os anos de 2013 e 2022, foram notificadas **37 ocorrências de trânsito** com vítimas nas vias. Entre elas, **7 foram atropelamentos**.

# Zoneamento



SÃO  
JUDAS

## LEGENDA

 Perímetro do projeto

 Estação metrô

### Zoneamento

 ZEU - Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana

 ZC- Zona de Centralidade

 Praça/ canteiro

Dentro dos parâmetros do Zoneamento, o entorno do Santuário é majoritariamente classificado como **Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana**, com exceção das quadras próximas à Avenida Indianópolis, que estão classificadas como **Zona de Centralidade**.

0 0,25 0,5 m



## Potencialidades

- **Boa oferta de infraestrutura de mobilidade urbana**, com ciclovia, pontos de ônibus e proximidade aos metrô São Judas, Saúde e Conceição.
- Grande potencial para o desenvolvimento de intervenções que privilegiem a **mobilidade ativa** no local.
- Grande potencial para o desenvolvimento de intervenções que garantam a **segurança do pedestre** e a **melhora da caminhabilidade** no local.
- **Boa oferta de comércio e serviços;**
- **Diversidade de grupos** que ocupam o local: os fiéis do santuário (com grande participação de população idosa); crianças e famílias que utilizam os Equipamentos Públicos; turistas de todo o país que visitam o Santuário; moradores do local; visitantes que participam dos eventos organizados pelo Santuário São Judas Tadeu; funcionários e clientes dos comércios locais; e trabalhadores da região que transitam e utilizam comércios e serviços locais.

## Potencialidades

- **Concentração de Equipamentos Públicos** existentes no local como: **CCA Padre Gregório Westrupp** (Centro para Crianças e Adolescentes), **SAICA São Judas Tadeu** (Serviço de Acolhimento Institucional para Crianças e Adolescentes);
- **Concentração de Institutos e Associações** como o **Instituto Meninos de São Judas Tadeu** (IMSJT) e a **Associação Beneficente Coração de Jesus**;
- **Espaço de sociabilização e eventos**, como a "Celebração do Dia de São Judas Tadeu" em 28 de outubro, as celebrações ao dia de São Judas Tadeu em todos os dias 28 de todos os meses, e as festas juninas;

### Nota:

- Intervenções devem levar em consideração todas as **regulamentações e legislações aplicáveis**;
- Toda e qualquer intervenção que possa ser feita deve ser validada junto à **população**.