

Projeto Conceitual

nova Praça

Roberto Gomes Pedrosa

Análise da proposta apresentada na Audiência Pública – 29/05/2025

- 1- Foi apresentado a proposta da Nova Praça Roberto Gomes Pedrosa:

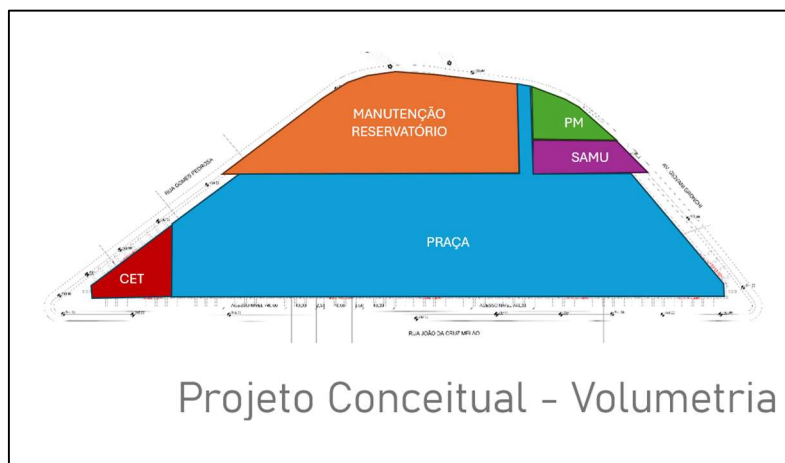
Com o objetivo de melhorar a qualidade urbana e ambiental da região, o projeto conceitual considera as seguintes propostas:

- Novo paisagismo com plantio de árvores até médio porte
- Estrutura metálica lúdica
- Mobiliário urbano (bancos, lixeiras)
- Desenho Universal (acessibilidade)
- Acesso de pedestres por todas as ruas envoltórias da praça
- Espaço para PMESP (equivalente ao existente antes das obras)
- Espaço para SAMU
- Espaço para CET

Propostas do projeto

Deste item foi lembrado que falta neste programa o espaço para o Conseg Morumbi.

- 2- Apresentação da ocupação do programa:



Sobre a ocupação proposta para a Praça estamos levantando os seguintes pontos:

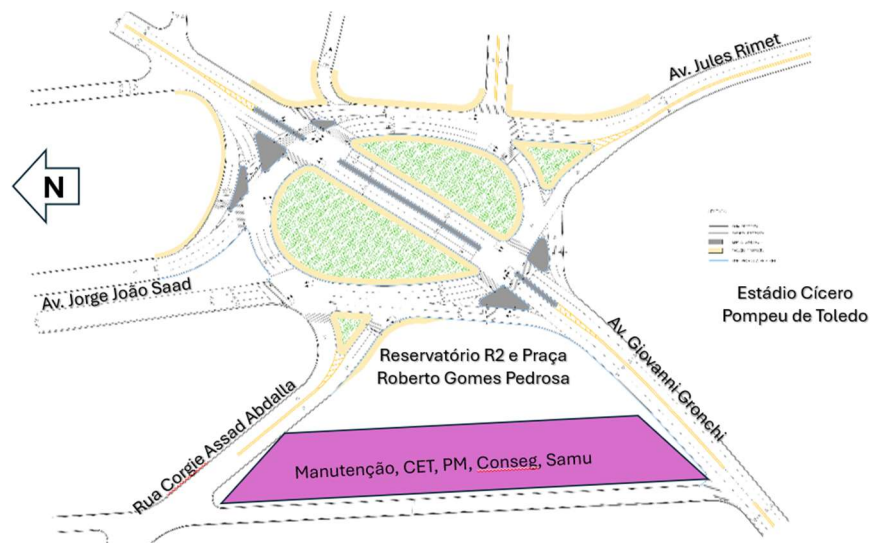
- Na região da Rua João da Cruz Melão, cujo ponto mais alto (que é mais ao menos no meio desta rua) terá um desnível de aproximadamente 8,0m de altura no ponto mais alto do terreno, estamos solicitando uma revisão da ocupação da Praça. Este desnível variável apresenta um ponto importante de segurança para o uso da Praça nos dias de evento no Estádio, quando há uma grande concentração de pessoas no entorno do

Estádio. Ter neste espaço uma estrutura cuja única proteção é um guarda corpo é uma grande possibilidade de acidentes.



Esta rampa sairia na João da Cruz Melão e esta passarela seria o acesso da rampa e escada para o nível da Praça, que está a mais de 8,0m (considerando a altura desta mureta na rua).

Como proposta para resolver esta situação estamos propondo a ocupação paralela a contê,ão da Rua João da Cruz Melão e deixando a Praça no espaço a frente:



Com esta proposta poderiam ser projetadas as edificações com altura de 3,0 metros a partir a Rua João da Cruz Melão, de forma a criar uma barreira natural a esta altura e o desnível ficando somente nas ruas laterais, Rua COrgie Assad Abdalla e Av. Giovanni Gronchi.

Inclusive poderia ser aproveitado o pavimento “térreo” da praça para estacionamento das viaturas e ambulância. E se possível projetar um espaço para os ambulantes que ocupam as ruas do entorno do Estádio Morumbis, retirando assim a tensão crescente entre estes ambulantes e os moradores das ruas próximas ao Estádio.