

- OBJETIVO: ADEQUAÇÃO URBANA AMBIENTAL
- LOCALIDADE: PRAÇA BENEDITO CALIXTO, SÃO PAULO - SP
- OBJETO: PROJETO URBANO AMBIENTAL: ETAPA DE PROJETO BÁSICO.
- VALOR: R\$ 350.000,00

- ATIVIDADES PREVISTAS:

1. levantamento topográfico
2. projeto básico contendo novo desenho de traçado de ruas, calçadas, canteiros e paisagismo, mobiliário urbano, diretrizes de drenagem, incluindo plantas, cortes e desenhos em perspectiva para pleno entendimento do projeto (ver escopo detalhado, abaixo)
3. validação de projeto junto a população local
4. memoriais descritivos qualitativos e quantitativos
5. orçamento preliminar

- PRAZO: 8 MESES

- mês 1: levantamento TOPOGRÁFICO, levantamento de legislação e normas, e apresentação de referências (soluções de projeto, materiais e acabamentos)
- mês 2: desenvolvimento de ESTUDO PRELIMINAR e validação com Coletivo de Moradores e Associação de Amigos da Praça. Coleta de sugestão de melhorias ao projeto.
- mês 3: desenvolvimento de ANTE-PROJETO e validação com Coletivo de Moradores e Associação de Amigos da Praça. Coleta de sugestão de melhorias ao projeto.
- mês 4, 5 e 6: desenvolvimento de PROJETO BÁSICO e MEMORIAIS DE ESPECIFICAÇÕES E QUANTIDADES e validação com Subprefeitura. Coleta de sugestão de melhorias ao projeto.
- mês 5 e 6: desenvolvimento de PROJETOS COMPLEMENTARES (BÁSICO) e MEMORIAIS DE ESPECIFICAÇÕES E QUANTIDADES correspondentes. Validação com Subprefeitura. Coleta de sugestão de melhorias ao projeto.
- mês 7 e 8 : desenvolvimento de ORÇAMENTO e TERMO DE REFERÊNCIA para aquisição de serviço de obra e instalação de equipamentos.

PRODUTOS:

- Levantamento topográfico da área de intervenção
- Projeto completo contando com desenhos memoriais e orçamento
- Termos de referência para realização de licitação de obras e aquisições relativas a área de intervenção

ESCOPO DETALHADO (*):

- Projeto de Drenagem superficial
- Ampliação de calçadas / vagas verdes
- Regularização de nível e substituição do piso da quadra
- Regularização, drenagem e instalação de novo piso para o parquinho (borracha)
- Troca e modernização de brinquedos infantis do parquinho (emprego de brinquedos naturalizados)
- Troca de gradis e portões da quadra e parquinho
- Troca e modernização de mobiliário urbano (lixeiras, bancos, etc)
- Troca e modernização de equipamentos de Ginástica
- Implantação de sinalização ambiental urbana

- Implementação de sistema de iluminação no nível de pedestre (implementação de novos postes, incluindo infraestrutura)
- Refazimento de paisagismo, canteiros e ajardinamento
- Nivelamento/recapeamento vias (drenagem)
- Limpeza de galerias (drenagem)

(*) fruto de processo participativo já realizado