

Proposta de Reforma e Adequação dos Espaços do CCA Heliópolis

1. Reforma da Quadra Poliesportiva

1.1 Reforma do Telhado

Problemas Identificados

- Telhas metálicas com forte oxidação, ferrugem e furos;
- Presença de telhas danificadas e deformadas;
- Infiltrações e goteiras que impossibilitam o uso da quadra em dias de chuva;
- Estrutura com desgaste causado pelo tempo e exposição climática.

Serviços Recomendados

- Substituição das telhas comprometidas;
 - Tratamento anticorrosivo da estrutura metálica;
 - Revisão completa da estrutura do telhado;
 - Instalação de novas calhas e rufos;
 - Vedação dos pontos de infiltração;
 - Pintura protetiva da cobertura metálica.
-

1.2 Reforma do Piso da Quadra

Problemas Identificados

- Piso desgastado e com perda da pintura esportiva;
- Superfície irregular em alguns pontos;
- Aspecto escorregadio e deteriorado;
- Marcação esportiva apagada.

Missão: Contribuir para transformar Heliópolis e região num bairro educador, promovendo a cidadania e o desenvolvimento integral da comunidade.

Serviços Recomendados

- Recuperação e nivelamento do piso;
- Correção de trincas e desgastes;
- Aplicação de novo revestimento esportivo;
- Pintura completa da quadra;
- Nova demarcação para futsal, basquete e outras modalidades;
- Aplicação de acabamento antiderrapante.

1.3 Pintura Geral do Espaço

Problemas Identificados

- Pintura desgastada e descascando;
- Manchas de umidade;
- Aspecto visual envelhecido.

Serviços Recomendados

- Raspagem e preparação das superfícies;
- Correção de imperfeições nas paredes;
- Aplicação de selador e tinta apropriada;
- Pintura das paredes internas e externas;
- Pintura de corrimãos, grades e estruturas metálicas.

Missão: Contribuir para transformar Heliópolis e região num bairro educador, promovendo a cidadania e o desenvolvimento integral da comunidade.



2. Reforma dos Banheiros

2.1 Melhoria da Infraestrutura

Problemas Identificados

- Piso e revestimentos desgastados;
- Vasos sanitários e portas danificados;
- Pintura deteriorada;
- Condições inadequadas de conservação e higiene.

Serviços Recomendados

- Troca de pisos e revestimentos;
- Substituição dos vasos sanitários;
- Troca das portas danificadas;
- Pintura geral do ambiente;
- Reparos na infraestrutura para garantir maior durabilidade.

2.2 Iluminação e Instalações

Problemas Identificados

- Iluminação insuficiente;
- Pia em condições inadequadas de uso.

Serviços Recomendados

- Melhoria da iluminação;
- Substituição ou reparo da pia do banheiro.

Missão: Contribuir para transformar Heliópolis e região num bairro educador, promovendo a cidadania e o desenvolvimento integral da comunidade.



3. Reforma da Sala de Som

3.1 Estrutura e Ambiente

Problemas Identificados

- Pintura desgastada;
- Paredes e teto com necessidade de reparos;
- Piso com desgaste;
- Ambiente inadequado para as atividades.

Serviços Recomendados

- Pintura completa da sala;
- Reparos em paredes e teto;
- Manutenção do piso;
- Adequação geral do ambiente.

3.2 Instalações Elétricas e Iluminação

Problemas Identificados

- Instalação elétrica inadequada;
- Quantidade insuficiente de tomadas;
- Iluminação deficiente.

Serviços Recomendados

- Revisão completa da parte elétrica;
- Instalação de tomadas adequadas para os equipamentos;
- Melhoria da iluminação.

Missão: Contribuir para transformar Heliópolis e região num bairro educador, promovendo a cidadania e o desenvolvimento integral da comunidade.

4. Objetivo Geral das Reformas

As intervenções propostas têm como finalidade:

- Melhorar as condições de segurança, conservação e funcionalidade dos espaços;
- Garantir ambientes adequados para o desenvolvimento das atividades esportivas, culturais e socioeducativas;
- Proporcionar mais conforto, acessibilidade e bem-estar aos usuários;
- Preservar e valorizar a infraestrutura do CCA;
- Oferecer um ambiente mais acolhedor, digno e seguro para crianças, adolescentes e colaboradores.

