

matrícula

131.150

ficha

01

São Paulo, 26 de fevereiro de 1992

**IMÓVEL:** Um terreno constituído pelos lotes nºs 1-2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15-16, 38-37, 39, 40, 41, 42, 43, 44 e 45, da quadra 36, do Jardim Anália Franco, no 27º Subdistrito-TATUAPE, circundado pelas Ruas "26", "A", "28" e "25", medindo 167,00m de frente para a Rua "26"; 50,50m para a Rua "A"; 168,73m de frente para a Rua "28" e 31,81m no lado que faceja a Rua "25", encerrando a área superficial de 6.912,25m<sup>2</sup>.

**PROPRIETARIA:** ANALIA FRANCO COMERCIO E DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA, com sede nesta Capital, a Rua Euclides Pacheco nº 581, CGC/MF. nº 56.561.731/0001-60.

**R. ANTERIORES:** R.1/Matriculas numeros 105.945 e 105.946 (110.553), 105.947, 105.948, 105.949, 105.950, 105.951, 105.952, 105.953, 105.954, 105.955, 105.956, 105.957, 105.958, 105.959 e 105.960 (110.554), 105.981 e 105.982 (110.555), 105.983, 105.984, 105.985, 105.986, 105.987, 105.988 e 105.989, todas do 9º R.I.

**C. CONTRIBUINTE:** 053.299.0001-8 (maior área).

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial  
ANGELO MONTALBANO - Oficial Major

Av.1/131.150 - Em 26 de fevereiro de 1.992

A presente matrícula foi aberta instruída pelo requerimento datado de 21 de fevereiro de 1.992 nos termos do artigo 234 da Lei Federal nº 6015 de 31 de dezembro de 1973 (Fusão).

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial  
ANGELO MONTALBANO - Oficial Major

-continua no verso-

matrícula	ficha
131.150	01
	verso

R.2/131.150 Em 28 de abril de 1.992.

Por escritura de 23 de abril de 1.992, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 2.087, fls. 193, a proprietária ANALIA FRANCO COMÉRCIO E DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, já qualificada, DOU o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor estimativo de Cr\$10.000,00 (incluindo o valor de outros imóveis), a PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, entidade jurídica de direito público interno Tendo a doadora declarado no título que apresentou a Certidão Negativa de Débitos - CND do INSS, nº 978.915, Série - "B", expedida em 17 de fevereiro de 1.992, pela Agência da Região Fiscal do Tatuapé, desta Capital, a qual ficou arquivada no Cartório de Notas.

**9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL**

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial  
 ANGELO MONTALBANO - Oficial Maior

EB

Av.3/131.150 Em 23 de setembro de 1996

Procede-se a presente averbação, nos termos do requerimento de 18 de setembro de 1.996, com fundamento no Artigo 28 da Lei 6.766/79, complementado pelo Projeto Modificativo aprovado pela Prefeitura desta Capital, segundo o Alvará número 4700003944-01 (Proc. 0501148191-36), de 22/12/1.994, para constar que o terreno objeto da presente matrícula, foi destinado a AREA VERDE, tudo de conformidade com a Av. 1.046, feita nesta data, à margem da inscrição de loteamento nº 67, deste Registro de Imóveis, nos termos do Decreto Lei 58/37.

**9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL**

Francisco Raymundo - Oficial  
 Carlos Alberto M. Storrer - Substituto  
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Joarany Lopes da Silva  
 Escrevente

Documento gerado oficialmente pelo ONR  
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br  
 Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar  
 ridigital

matricula

131.152

ficha

01

São Paulo, 26 de fevereiro de 1992

**IMÓVEL:** Um terreno situado à Avenida Regente Feijó, Rua "A", Rua "26" e Rua "25", constituído pelos lotes 1-2, 3-4, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e parte do 18, 39 e parte do 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 e 31 da quadra 35, do Jardim Analia Franco, no 27º Subdistrito-Tatuapé, medindo 169,00m de frente para a Avenida Regente Feijó igual medido no lado que acompanha o alinhamento da rua 26; e 46,00m em cada um dos lados que confinam com as ruas "A" e "25", encerrando a área de 7.774,00m<sup>2</sup>.

**PROPRIETARIA:** ANALIA FRANCO COMERCIO E DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA, com sede nesta Capital, a Rua Euclides Pacheco nº 581, CGC/ME nº 56.561.731/0001-60.

**R. ANTERIORES:** R.1/Matrículas 105.894 e 105.895 (Mat. 110.549); R.1/105.896 e 105.897 (Mat. 110.550); 105.898 e 105.909; R.1/105.910 e 105.911 (Mat. 110.551), R.1/105.931 e 105.932 (Mat. 110.552) e 105.933 a 105.944 todas deste Cartório.

**C. CONTRIBUINTE:** 053.299.0001-8 (maior área).

~~9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL~~

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial  
ANGELO MONTALBANO - Oficial Meior

Av.1/131.152 - Em 26 de fevereiro de 1.992

A presente matricula foi aberta instruída pelo requerimento datado de 21 de fevereiro de 1.992 nos termos do artigo 234 da Lei Federal nº 6015 de 31 de dezembro de 1973 (Fusão).

~~9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL~~

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial  
ANGELO MONTALBANO - Oficial Meior

continua no verso.-

matrícula

131.152

folha

01

verso

R.2/131.152 Em 28 de abril de 1.992.

Por escritura de 23 de abril de 1.992, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 2.087, fls. 193, a proprietária ANALIA FRANCO COMÉRCIO E DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, já qualificada, DOOU o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor estimativo de Cr\$10.000,00 (incluindo o valor de outros imóveis), a PREFEITURA DO MUNICÍPIO - DE SÃO PAULO, entidade jurídica de direito público interno tendo a doadora declarado no título que apresentou a Certidão Negativa de Débitos - CND do INSS, nº 978.915, Série "B", expedida em 17 de fevereiro de 1.992, pela Agência da Região Fiscal do Tatuapé, desta Capital, a qual ficou arquivada no Cartório de Notas.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial  
ANGELO MONTALBANO - Oficial Maior

EB

Av.3/131.152 Em 23 de setembro de 1996

Procede-se a presente averbação, nos termos do requerimento de 18 de setembro de 1.996, com fundamento no Artigo 28 da Lei 6.766/79, complementado pelo Projeto Modificativo aprovado pela Prefeitura desta Capital, segundo o Alvará número 4700003944-01 (Proc. 0501148191-36), de 22/12/1.994, para constar que o terreno objeto da presente matrícula, foi destinado a AREA VERDE, tudo de conformidade com a Av. 1.046, feita nesta data, à margem da inscrição de loteamento nº 67, deste Registro de Imóveis, nos termos do Decreto Lei 58/37.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva  
Escritor

Francisco Raymundo - Oficial  
Carlos Alberto M. Storrer - Substituto  
Reinaldo Yada Tadashi - Substituto